

CONDOMINIO "MARTE" - Viale Venezia, 384 - 33100 UDINE**RIEPILOGO SPESE SUDDIVISE PER TABELLE MILLESIMALI**

RENDICONTO E PREVENTIVO DI SPESA	RENDICONTO 2011-2011	PREVENTIVO 2012-2012
Tabella A GENERALI CONDOMINIO		
Assicurazione stabile	2.349,99	2.380,00
Compenso amministratore	1.841,84	1.747,20
Cancelleria - postali - varie	469,13	200,00
Spese conto corrente	246,52	300,00
Modello 770 + mod AC + Adempimenti fisca	400,00	418,00
Nolo sala e varie	150,00	136,24
	5.457,48	5.181,44
Tabella B MANUTENZIONE FABBRICATO		
Manutenzione ordinaria	747,65	2.600,00
Pulizia scale	4.920,19	4.906,56
Spurgo linee e pozzetti	1.168,20	1.250,00
Estintori e revisione	70,33	150,00
	6.906,37	8.906,56
Tabella C ASCENSORI CANONE ABBONAMENTO		
Canone annuale manutenzione ascensori	2.305,52	2.300,00
Manutenzione per verifiche OCE	0,00	360,00
	2.305,52	2.660,00
Tabella D ASCENSORI MANUTENZIONE		
Scala A - Enel ascensore	675,63	650,00
Scala A - Manutenzione extra ascensore	1.271,60	500,00
Scala B - Enel ascensore	629,08	600,00
Scala B - Manutenzione extra ascensore	1.103,30	500,00
	3.679,61	2.250,00
Tabella E ACQUEDOTTO E FOGNATURA		
Fornitura acquedotto	2.415,00	2.200,00
Energia elettrica comune	522,48	600,00
	2.937,48	2.800,00
Tabella F SPESE INDIVIDUALI A RIPARTIZ.PARTIC.		
Varie postali	4,00	0,00
Solleciti	53,30	0,00
Galliussi	1.936,43	0,00
Vidoni	95,70	0,00
	0,00	0,00
	2.089,43	0,00
Tabella G SPESE STRAORDINARIE		
Spese straordinarie	3.594,24	0,00
	0,00	0,00
	3.594,24	0,00
Totale da ripartire	26.970,13	21.798,00
Fondo di riserva	0,00	0,00
TOTALE COMPLESSIVO	26.970,13	21.798,00